

# Roma , ESPERO - MONTESACRO 6° ED  
ULTIMO PIANO DI 100 MQ CA. CON POSTO  
AUTO DI PROPRIETÀ, IN VIA  
VALDINIEVOLE.

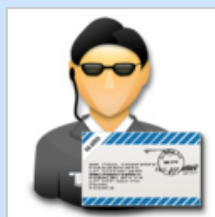
In vendita. € 295.000,00



## Via Valdienievole, Roma

6° ed ultimo piano di 100 mq ca. con posto auto di proprietà.

Espero - Montesacro 6° ed ultimo piano di 100 mq ca. con posto auto di proprietà, in Via Valdienievole. È composto da ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, doppi servizi e grande disimpegno. L'immobile è un ottimo investimento in quanto attualmente locato con regolare contratto di locazione (3+2) con termine 31 marzo 2023. Il quartiere nel quale è posizionato l'immobile, è servito da ogni attività commerciale e aree verdi, nonchè è ottimamente collegato con il centro storico dalle numerose linee autobus su Via Nomentana e dalla stazione FS Nomentana raggiungibile a piedi, che collega il quartiere con la stazione Tiburtina. € 295.000



Nome

Indirizzo

### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 3  
Camere : 2  
Bagni : 2  
Classe : G  
Energetica

### COMODITÀ:

**Servizi Generali:** Collegamento internet,  
**Servizi in comune:** Ascensore,  
**Servizi Energetici:** Riscaldamento autonomo,

